



ELJÁRÁS AZONOSÍTÓ ADATAI

Nemzeti, Kbt. 115. § Nyílt eljárás - EKR000332752020 E60 - Szerződéskötési-, teljesítési szakasz

Közbeszerzés tárgya: **DEK-898 DE Bölcsőde épület átalakítása**

Ajánlatkérő neve: **Debreceni Egyetem**

Összegezés az ajánlatok elbírálásáról

Összegezés az ajánlatok elbírálásáról

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név:	Debreceni Egyetem	Nemzeti azonosítószám	EKRSZ_55562313				
Postai cím:	Egyetem Tér 1.						
Város:	Debrecen	NUTS-kód:	HU321	Postai irányítószám:	4032	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Balogh	Gergely					
E-mail:	balogh.gergely@fin.unideb.hu	Telefon:	+36 52512700-73051	Fax:	+36 52258670		
Internetcím(ek)							
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	www.unideb.hu						
A felhasználói oldal címe: (URL)	www.kancellaria.unideb.hu						
Lebonyolító szerv(ek) adatai							

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) A közbeszerzés tárgya
DEK-898 DE Bölcsőde épület átalakítása

II.2) A közbeszerzés mennyisége

II.2.1) A közbeszerzés mennyisége

Vállalkozási szerződés a Debreceni Egyetem volt Bölcsőde épület átalakításának kivitelezési munkáira. (Debrecen, Nagyerdei krt. 68. sz., hrsz.: 20968) Az átalakítás során elvégzendő feladatok részletezése: Belső felújítási munkák műszaki tartalma: - bontási munkák (fal-, padlóburkolat, meglévő vizesblokkok, stb.) - új építés (falak, aljzatbeton, padló és falburkolat, belső nyílászárók) - új bejáratí portál kiépítése - új, teljes elektromos rendszer kiépítése - új, teljes gépészeti rendszer kiépítése, külső folyadékhűtő elhelyezése - felületképzések (festés, mázolás, burkolás) Külső felújítási munkák műszaki tartalma: - új gépkocsi út és 11 db parkoló kialakítása (terv szerint) - komplett homlokzat felújítás, nyílászárók javítása, mázolása, pincszinten cseréje - tetőterasz vízszigetelése, burkolása, árnyékoló ponyva készítése - bádogos munkák - előlépcső, első terasz újra burkolása, akadálymentesítése, fixen telepített lépcsőjáró beszerelése - tereprendezése, füvesítés. A felújítással érintett terület összesen: 545 m2 A megvalósítandó beruházás részletezését a közbeszerzési dokumentumok (műszaki leírás és árazatlan költségvetés) tartalmazzák.

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) A Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra:

HARMADIK RÉSZ, XVII. FEJEZET

IV.1.2) Az eljárás fajtája: Nemzeti Kbt. 115. § Nyílt eljárás

IV.1.3) Tárgyalásos eljárás vagy versenypárbeszéd esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

IV.1.4) Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó közzététel

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban:

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

IV.2.2) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja:

2020.03.31

IV.2.3) Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése:

IV.2.4) Elektronikustól eltérő kommunikációs eszközök alkalmazásának indoka:

Közbeszerzési dokumentumok elektronikustól eltérő módon történő rendelkezésre bocsátásának indoka:

V. szakasz: Az eljárás eredménye

A szerződés száma: 1

Az eljárás eredményes volt: Igen

V.2 Az eljárás eredménye

V.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma: 4

V.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők

Ajánlattevők neve, címe és adószáma, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

Ajánlattevő neve, székhelye Adószáma

Épít-Takarít 2004 Bt., Magyarország 4220 Hajdúböszörmény, Kolozsvár Utca 48/A 22124801209

Ajánlattevő ajánlata megfelel a közbeszerzési dokumentumokban, a közbeszerzési törvényben és a kapcsolódó

kormányrendeletekben leírtaknak. 1.Nettó ajánlati ár (mely tartalmazza az 5%-os tartalékkeretet, Ft): 196 244 700 2.A 266/2013 (VII.11.) Kormányrendelet szerinti MV-É jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati időn (36 hónap) felüli szakmai tapasztalat (Hónap;Min. 0 Max. 24;magasabb érték kedvezőbb): 88 3.A 266/2013 (VII.11.) Kormányrendelet szerinti MV-ÉG jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati időn (36 hónap) felüli szakmai tapasztalat (Hónap;Min. 0 Max. 24;magasabb érték kedvezőbb): 72 4.A 266/2013 (VII.11.) Kormányrendelet szerinti MV-ÉV jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati időn (36 hónap) felüli szakmai tapasztalat (Hónap;Min. 0 Max. 24;magasabb érték kedvezőbb): 35 5.A kötelezően előírt 36 hónapon felüli jótállás időtartama (Hónap; Min. 0 Max. 24; magasabb érték kedvezőbb): 24

V.2.3) Az ajánlatok értékelése

Az ajánlattevő neve: A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok ajánlattevőnként:

Épít-Takarít 2004 Bt. 1000

Szöveges értékelés:

V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

0 10

V.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részzempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:

1.Nettó ajánlati ár (mely tartalmazza az 5%-os tartalékkeretet, Ft): Az ajánlatkérő számára legkedvezőbb, azaz a legalacsonyabb összegű nettó ajánlati árat tartalmazó ajánlat kapja a maximális 10 pontot, az ennél kedvezőtlenebbek (magasabb nettó ajánlati árat tartalmazó ajánlatok) a fordított arányosítás módszerével számítva arányosan kevesebbet az alábbi képlet szerint: $P = (A_{\text{legjobb}}) / (A_{\text{vizsgált}}) * (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$ P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma P max: a pontskála felső határa (10 pont) P min: a pontskála alsó határa (0 pont) A legjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme A vizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme 2.A 266/2013 (VII.11.) Kormányrendelet szerinti MV-É jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati időn (36 hónap) felüli szakmai tapasztalat (Hónap; Min. 0 Max. 24; magasabb érték kedvezőbb) 3.A 266/2013 (VII.11.) Kormányrendelet szerinti MV-ÉG jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati időn (36 hónap) felüli szakmai tapasztalat (Hónap; Min. 0 Max. 24; magasabb érték kedvezőbb) 4.A 266/2013 (VII.11.) Kormányrendelet szerinti MV-ÉV jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati időn (36 hónap) felüli szakmai tapasztalat (Hónap; Min. 0 Max. 24; magasabb érték kedvezőbb) 5.A kötelezően előírt 36 hónapon felüli jótállás időtartama (Hónap; Min. 0 Max. 24; magasabb érték kedvezőbb) A 2-5. értékelési szempont esetén egyaránt: A magasabb érték a kedvezőbb. A 0 hónap megajánlás, azaz a legkedvezőtlenebb ajánlati elem 0 pontot kap. A 24 hónap vagy annál kedvezőbb ajánlati elemet meghaladó megajánlások egyaránt a maximális értékelési pontszámot kapják. Ajánlatkérő a képletbe abban az esetben is a legkedvezőbbként meghatározott értéket helyettesíti be, ha a legkedvezőbb ajánlat tartalmi eleme ezen értéknél kedvezőbb. Ajánlatkérő a többlet megajánlás esetén az arányosítás módszerét alkalmazva az alábbi képlettel számítja ki ajánlattevő pontszámát az értékelési részzempont tekintetében: $P_{\text{vizsgált}} = (A_{\text{vizsgált}} - A_{\text{legkedvezőtlenebb}}) / (A_{\text{legkedvezőbb}} - A_{\text{legkedvezőtlenebb}}) * (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$ Pvizsgált: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma Avizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme P max: a pontskála felső határa (10 pont) P min: a pontskála alsó határa (0 pont) A legkedvezőbb: az ajánlatkérő által a Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján meghatározott legkedvezőbb érték, amire a maximális pontszámot adja (24 hónap) A legkedvezőtlenebb: az ajánlatkérő által a Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján meghatározott legkedvezőtlenebb érték, amire a minimális pontszámot adja (0 hónap) A súlyszámmal felszorozott és összeadott pontszámok alapján kerül meghatározásra egy-egy ajánlattevő összpontszáma. A legmagasabb összpontszámot elért ajánlatot minősíti Ajánlatkérő a legelőnyösebbnek.

V.2.6) A Kbt. 69. § (5) bekezdése alapján figyelmen kívül hagyott ajánlat(ok)

Figyelmen kívül hagyott ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és minősítésük indoka:

Ajánlattevő neve, székhelye Adószáma

V.2.7) A nyertes ajánlattevő

Ajánlattevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

Épít-Takarít 2004 Bt., Magyarország 4220 Hajdúböszörmény, Kolozsvár Utca 48/A 22124801209

1.Nettó ajánlati ár (mely tartalmazza az 5%-os tartalékkeretet, Ft): 196 244 700 Az Ajánlati felhívásban meghatározott értékelési szempont - a legjobb ár-érték arányt megjelenítő ajánlat - alapján Ajánlattevő a legelőnyösebb érvényes ajánlatot tette.

V.2.9) Alvállalkozó(k) igénybe vétele: Igen

Ajánlattevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni:

MV-É felelős műszaki vezető, MV-ÉG felelős műszaki vezető, MV-ÉV felelős műszaki vezető

V.2.10) Alvállalkozó(k) megnevezése, adószáma:

1. Ara-Terv Bt. 4031 Debrecen, Ond utca 6. Adószám: 22872339109; 2. Cs-Control Kft. 4220 Hajdúböszörmény, Arad utca 10. Adószám: 23849325209; 3. Gyürky Péter e.v. 4220 HAJDÚBÖSZÖRMÉNY SZÉNÁSSY MÁTYÁS UTCA 28/A Adószáma: 67813108129

V.2.11) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

1. Ara-Terv Bt. Adószám: 22872339109 Ajánlati felhívás III.1.3.) M.1.1.); 2. Cs-Control Kft. Adószám: 23849325209 Ajánlati felhívás III.1.3.) M.1.2.); 3. Gyürky Péter e.v. Adószáma: 67813108129 Ajánlati felhívás: III.1.3.) M.1.3.)

V.2.8) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

V.2.9) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:

V.2.11) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

V.2.12) Az érvénytelen ajánlatot tevők

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és az érvénytelenség indoka:

Ajánlattevő neve, székhelye	Adószáma
"UNIVERSAL BAU" 96" Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaság, Magyarország 4031 Debrecen 22875624209 , Köntösgátsor 15.	
Indokolás: Ajánlattevő a 2., 3. és 4. értékelési szempontra (szakember szakmai többlettapasztalata) nem nevezett meg szakembert. A Felolvasólapon nem tüntette fel a teljesítésbe bevonni kívánt szakember nevét, valamint az ajánlatba nem került csatolásra szakmai önéletrajz. Tekintettel arra, hogy ezáltal hiányos a szakmai ajánlat (Ajánlati felhívás V.2) További információk 15. pont), továbbá a Kbt. 71. § (8) b) alapján a szakmai megajánlás hiánypótlás keretében nem pótolható, ezért utólagosan az értékelésbe bevont szakember megnevezésére, a szakmai önéletrajz benyújtására hiánypótlás keretében nem kerülhet sor. Ajánlattevő ajánlata a Kbt. 73. § (1) e) pontja alapján egyéb okból érvénytelen, mivel Ajánlattevő az ajánlatában nem nevezte meg a 2., 3., 4. értékelési szempontra bevonni kívánt szakembert, az ajánlatba szakmai önéletrajz nem került csatolásra, így a szakmai ajánlata hiányos.	

V.2.13) Az összeférhetetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése:

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) További információk:

V.1.1.1) A szerződéskötési moratórium időtartama

Kezdete:2020.04.15

Lejárata:2020.04.21

Moratóriummal kapcsolatos további információk:

V.1.1.2) Az összegezés elkészítésének időpontja:

2020.04.14

V.1.1.3) Az összegezés megküldésének időpontja:

2020.04.14

V.1.1.4) Az összegezés módosításának indoka:

V.1.1.5) Az összegezés módosításának időpontja:

V.1.1.6) A módosított összegezés megküldésének időpontja:

V.1.1.7) Az összegezés javításának indoka:

V.1.1.8) Az összegezés javításának időpontja:

VI.1.9) A javított összegezés megküldésének időpontja:

VI.1.10) További információk:

El nem bíralt ajánlatok: 1. Ajánlattevő neve: Barna Bau Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság Székhelye: 4026 Debrecen Péterfia Utca 32. A. ¼ 2. Ajánlattevő neve: KE-VÍZ 21 Építőipari zártkörűen működő Részvénytársaság Székhelye: 4400 Nyíregyháza Vécsey Utca 21. és Ajánlattevő neve: Debreceni Mélyépítő Holding Fővállalkozó és Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság Székhelye: 4029 Debrecen Dobozi Utca 17. közös ajánlattevők. Indokolás: Ajánlatkérő az értékelési sorrendben legkedvezőbb ajánlat tekintetében végezte el a bírálatot.

ÖSSZEGEZÉSEKHEZ KAPCSOLÓDÓ ELJÁRÁSI CSELEKMÉNYEK

Eljárási cselekmény típusa	Indítás dátuma	Indító felhasználó
----------------------------	----------------	--------------------

Összegezés az ajánlatok elbírálásáról	2020.04.14 09:35:14	balogh.gergely
---------------------------------------	---------------------	----------------

Összesen: 1 sor (1 / 1)